

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Arrêté n°VOI724EEB191124  
portant déclaration d'alignement

11 AVENUE DE LA PROMENADE

Madame le Maire,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L. 2213-1 à L. 2213-6

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques

Vu le Code de la voirie routière et notamment les articles L. 112.1 et suivants et R. 121.1 et suivants

Vu les articles L. 126.1 et R. 126.1 du Code de l'urbanisme

Vu l'arrêté n°AG200EEB270324 en date du 27 mars 2024 portant délégation de fonction et de signature à Frédéric ALTARE

Vu la demande en date du 19/11/2024 par laquelle GEOMETRES EXPERTS - JEANNEAU - RIGAUDEAU - SEYDOUX demeurant 19 RUE DE LA FONTAINE 85000 LA ROCHE SUR YON représentée par Madame AUDREY BRUMM demande l'alignement de la propriété sise 11 AVENUE DE LA PROMENADE, cadastrée section AB n°701, 415, 529, 331 située en limite du domaine public

## ARRÊTE

**Article 1 - Alignement :** L'alignement du domaine public routier 11 AVENUE DE LA PROMENADE est défini conformément à l'annexe jointe.

**Article 2 - Objet de la déclaration :** Le présent arrêté a uniquement pour but de déclarer les limites du domaine public routier, et ne vaut pas titre de propriété pour les parcelles privées adjacentes.  
Il demeure valable tant que les circonstances sur lesquelles il est fondé n'ont pas été modifiées.  
Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**Article 3 - Formalités d'urbanisme :** Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités prévues par le code de l'urbanisme, notamment dans ses articles L421-1 et suivants.  
Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

**Article 4 - Validité :** Le présent arrêté est valable pendant un an à compter de la date de signature, sauf en cas de modification des lieux rendant obligatoirement nécessaire une nouvelle demande d'alignement.

Fait à Essarts-en-Bocage, le 19 novembre 2024

Pour le Maire,  
L'Adjoint délégué,

**DIFFUSION :**

- GEOMETRES EXPERTS - JEANNEAU - RIGAUDEAU - SEYDOUX

**ANNEXE :**

- Plan de situation

Conformément aux dispositions du Code de justice administrative, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif compétent ou sur internet, à l'adresse [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Conformément aux dispositions de la loi n°2018-493 du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement ou de demande de limitation de traitement des données qu'il peut exercer, pour les informations le concernant, auprès de la collectivité signataire du présent document.

Frédéric ALTARE



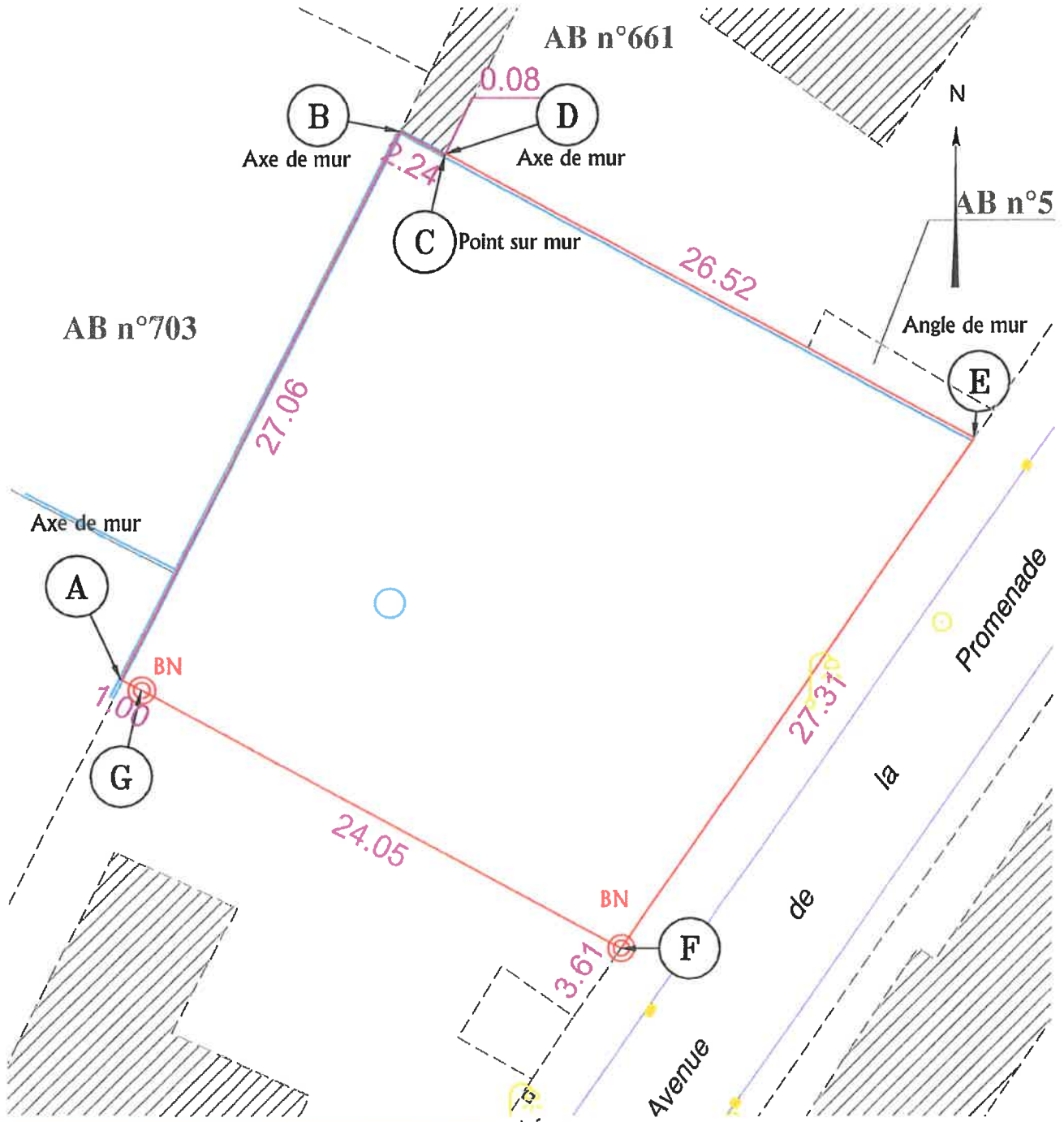


COMMUNE DES ESSARTS-EN-BOCAGE

11, rue de la Promenade

Propriété de la SCI ESE

PLAN CONCOURANT A LA DELIMITATION DE LA PROPRIETE DE LA PERSONNE PUBLIQUE



LÉGENDE

- BP : Borne Pierre existante
- BR : Borne Remembrement existante
- BA : Borne ancienne OGE existante
- BN : Borne Nouvelle OGE
- : Signe de propriété
- : Limite de la division

GEOMETRES-EXPERTS - BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES  
**JEANNEAU - RIGAUDEAU - SEYDOUX**  
 19 rue de la fontaine - 85000 LA ROCHE-SUR-YON  
 02 51 24 12 34 - larochesuryon@geometres.xyz

Echelle : 1/250

Référence : FB24066 Date : 29 Juillet 2024